



## Recrute régulièrement des Gestionnaires Asset (H/ F)

Sous la responsabilité du Responsable du service Gestion Immobilière, le **Gestionnaire Asset** est garant du maintien du taux d'occupation d'un portefeuille de boutiques de centre ville ou de magasins de périphérie ou de bureaux par des actions de relocation et de négociation avec les locataires en place.

Ses principales missions sont :

- La gestion quotidienne du portefeuille : relations avec les locataires, les gestionnaires techniques, les syndic de copropriété... ;
- La valorisation des actifs immobiliers : actions de relocations, suivi des mandats, renégociation des loyers, renouvellements des baux, travaux d'amélioration ;
- La participation aux opérations d'arbitrage du portefeuille.

De formation supérieure (bac +4/5), juridique ou école de commerce, vous justifiez d'une expérience professionnelle de 5 ans minimum chez un investisseur, un gestionnaire ou un commercialisateur.

Une bonne connaissance de l'immobilier d'entreprise et des baux commerciaux, une forte capacité à négocier et une bonne autonomie sont des qualités indispensables pour ce poste.

Un véhicule personnel est requis.

CV et lettre de motivation à adresser à SOFIDY – Céline CAMARA – 303, square des Champs Elysées - 91026 Evry cedex ou à [celinecamara@sofidy.com](mailto:celinecamara@sofidy.com)